

Stavební bytové družstvo
P í s e k

Žádost předložena dne

ŽÁDOST O SOUHLAS S DOHODOU O VÝMĚNĚ BYTŮ

V souladu s čl.48 Stanov SBD Písek žádáme tímto představenstvo družstva o schválení dohody o výměně bytů.

Po schválení této dohody dojde k výměně družstevního bytu, který je ve vlastnictví SBD Písek a jehož uživatelem je

člen/členové družstva

bytem

s bytem, který je ve vlastnictví - správě

jehož uživatelem/uživateli je/jsou

bytem

Svoji žádost zdůvodňujeme takto:

.....
.....

V souvislosti s výměnou bytu se účastníci dohodli na převodu družstevního podílu vztahujícího se k družstevnímu bytu podle čl.17 Stanov SBD Písek.

Převod družstevního podílu nastane dnem uskutečnění výměny bytů, čímž druhý účastník dohody odpovídá družstvu za plnění povinností svého předchůdce.

Účastníci výměny prohlašují, že si mezi sebou vyrovnají:

- 1) zůstatkovou hodnotu družstevního podílu
- 2) dosud splacenou výši investičního úvěru připadající na předmětný byt

Účastníci dohody berou na vědomí, že právo užívání vyměněného bytu vzniká uzavřením nájemní smlouvy o nájmu družstevního bytu.

Účastníkům dohody je znám stav vyměňovaných bytů.

V případě, že se jedná o výměnu s jiným bytem, než bytem ve vlastnictví SBD Písek, je nutno doložit písemný souhlas vlastníka-správce s výměnou.

1. První účastník dohody - člen/členové SBD Písek

.....
 příjmení, jméno příjmení, jméno

stav..... rozený/ná stav rozený/ná

rodné číslo rodné číslo.....

družstevní byt č.o vel. v podlaží

v

spolu s bytem užívá účastník dohody i tyto místnosti mimo byt

.....

zůstatková hodnota družstevního podílu

potvrzení SBD Písek o plnění povinností člena - členů SBD Písek:

oddělení nájemného

oddělení vyúčtování služeb

pohledávky ve finanční účtárně

2. Druhý účastník dohody

.....
 příjmení, jméno příjmení, jméno

stav..... rozený/ná stav rozený/ná

rodné číslo rodné číslo.....

družstevní byt č.o vel. v podlaží

v

spolu s bytem užívá účastník dohody i tyto místnosti mimo byt

.....

(Dále vyplňte v případě, že druhý účastník je členem družstva a nájemcem družstevního bytu)

zůstatková hodnota družstevního podílu

potvrzení SBD Písek o plnění povinností člena - členů SBD Písek:

oddělení nájemného

oddělení vyúčtování služeb

pohledávky ve finanční účtárně

Účastníci dohody se dohodli na výměně shora uvedených bytů tak, že druhý účastník se nastěhuje do bytu prvního účastníka, první účastník do bytů druhého účastníka dohody.

K přestěhování a k realizaci výměny však může dojít až po jejím schválení v představenstvu družstva.

Ke dni výměny jsou účastníci povinni předložit stavy teplé a studené vody jako podklad pro roční vyúčtování.

Druhý účastník dohody prohlašuje, že po schválení dohody se do družstevního bytu čp. nastěhují tyto osoby:

jméno a příjmení	datum narození	vztah k uživateli
.....
.....
.....
.....

nájemci bytu čp. ,pokud je také ve správě družstva

jméno a příjmení	datum narození	vztah k uživateli
.....
.....
.....
.....

Podpisy účastníků musí být úředně ověřeny:

podpisy prvního účastníka

podpisy druhého účastníka

.....

.....

.....

.....

V dne

Datum zaplacení poplatku za projednání výměny bytů ve výši 1.500,-Kč+DPH za každého účastníka dohody.

Vyjádření domovní samosprávy k výměně:

souhlasím - nesouhlasím

.....
podpis, datum