

## Zápis ze schůze pro předsedy SVJ

---

Schůze se konala dne 22/11/2022 v restauraci Olympie, Písek .

Program schůze :

Úprava předpisů záloh na rok 2023

Zřízení a povinnost datových schránek

Funkce předsedy společenství vlastníků jednotek

Nová pojistná smlouva – Allianz pojišťovna, a.s. -makléřská firma – REZULT PLUS s.r.o.

Volná diskuze

Závěr

### 1) Úprava předpisů záloh byla stanovena dle navyšování cen komodit

Teplo ( 25% ) , voda (20% ) , elektřina a plyn (10% ) – budou přepočteny stávající předpisy záloh, zohledněny budou velké přeplatky z minulého roku ( vyúčtování r.2021)

Je nutno nahlásit do 30/11/2022 veškeré ostatní navýšení ve SVJ – Fond oprav, úklid...

Upozornění na zpoplatnění tisků předpisů záloh v průběhu roku.

### 2) Zřízení a povinnost datových schránek

SBD nabízí zpoplatněnou službu – částka 200,- Kč měsíčně na 1 SVJ

Je třeba doložit písemnou žádost na SBD , nejlépe do konce roku 2022 .

### 3) Funkce předsedy společenství vlastníků

Předseda SBD Josef Smolar vysvětlil vše, jak to bude probíhat , co je k tomu třeba a co vše má nový předseda pro SVJ za pravomoce.

### 4) Představení nové pojišťovny

Slovo dostal pan Jiří Slaný, který představil nově vybranou pojišťovnu a její výhody proti ostatním pojišťovnám.

## 5) Volná diskuze

Projednávala se žádost o nového instalatéra , elektrikáře . Nespokojenost s firmou Jikast.

Hlavním bodem diskuze byly datové schránky.

Také se projednávala možnost přejít některých SVJ k bance Moneta.

## 6) Závěr

Poděkování za velkou účast a dosavadní spolupráci.

Přání klidných vánočních svátků a zdraví do Nového roku.

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO PÍSEK

ul. 17. listopadu č.p. 2441

397 01 Písek

16

